

TORKILSTÖTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
LJUNGDALEN

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSSTÄMMA DEN 2 APRIL 2010

Plats: Ljungalid i Ljungdalen kl 09.30, antal deltagare 55 st

1. Stämmans öppnande

Sigge öppnade stämman och hälsade alla välkommen till mötet och speciellt Elise, PG Skott, Monika och Vesa som tagit sig hit för att ge oss information som berör vår förening.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande *valdes* Staffan Lindberg och till sekreterare valdes Inger Viklund.

3. Val av justeringsmän

Att justera dagens protokoll *valdes* Lillemor Lindberg, Björken, och Inez Tillqvist, Lövåsvägen.

4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsen drog kort innehållet kring respektive punkt inför godkännande av medlemmarna.

Vår kassör Göran föredrog föreningens ekonomi under det gångna året.

Sigge, som ordförande, tog tillfället i akt att förmedla att han tycker styrelsen har jobbat bra tillsammans under det gångna året. Sigge uppmanade också alla att besöka hemsidan för att hålla sig informerad om vad som pågår i samfällighetsförening.

Stämman *godkände* styrelsens berättelser.

Fredrik Jansson redovisade revisorernas berättelse, som tagits fram tillsammans med Göran Envall. Revisorerna *tillstyrkte* att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för kommande verksamhetsår.

Stämman *godkände* revisorernas berättelse.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

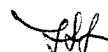
Stämman *beviljade* styrelsen ansvarsfrihet.

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner från medlemmarna har inkommit.

Elise Ryder Wikén från Bergs kommun gav stämman information kring processen med översiktsplanen. Elise ansvarar för utredning och markfrågor hos kommunen.

Syftet med en ny aktuell översiktsplan är att kartlägga vart det finns utrymme/möjlighet för nya bebyggelser ifall någon markägare i ett senare skede skulle visa sig intresserad. Den nya översiktsplanen säger alltså inte att här ska byggas. Markering med ett B – visar på att här finns möjlighet för markägaren att lyfta förslag till byggnation.



Översiktsplan – finns i alla kommuner och ska vara heltäckande. Den nuvarande är från 1991 och behöver nu uppdateras. Den ligger till grund för mark- och vattenanvändningen, för fortsatt prövning/bygglovsprövning och ska ge riktlinjer för speciellt viktiga områden som:

- Hackås
- Klövsjö
- Turistområden som
 - Storhogna
 - Gräftåvallen
 - Ljungdalen
 - M fl

Arbetsgruppen har vänt sig till byföreningar, samfällighetsföreningar, politiker och tjänstemän för att fånga intressen och synpunkter.

Just nu är utredningen i ett samrådsskede med beskrivning över:

- Insamlade synpunkter från markägare där intresse finns att utveckla respektive områden
- Gamla områdesplan (-77)
- Översiktskarta med markerade förslag på intresseområden
 - D=detaljplan
 - B=byggnadsområde

Kommunens uppgift är att väga ihop allas intressen för att utarbeta en ny aktuell översiktsplan.

Enskild individ eller samfälligheten gemensamt har rätt att ställa frågor till utredningen. Elise visade också på att kommunen och utredningen tagit del av Samfällighetens synpunkter.

Översiktplanen ska vara beslutad under hösten 2010.

Förutom utredningen kring översiktsplanen handlar många frågor idag om vatten- och avloppsfrågor. På en fråga från mötet rekommenderade Elise att gemensamma vattenanläggningar skapas för närliggande fastigheter, där så är möjligt.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer

Göran redogjorde för att det idag utgår 2 betalda resor utöver årsstämman för styrelsens medlemmar. Arbetsresor där närvaro krävs ersätts också. När suppleant ersätter ordinarie ledamot så utgår resersättning även till dem. En reseersättning per år utgår även för de revisorer som träder i tjänst.

Stämman **beslutade** om oförändrade regler för ersättning, vilket innebär att inget arvode utgår till styrelsens medlemmar.

8. Styrelsens förslag till stämman

Göran informerade att ekonomin är god om än inte något överskott. Göran uppmanade att alla medlemmar ska meddela om ändrade förhållande angående sin fastighetsanläggning.

Stämman **beslutade** att godkänna utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

9. Val av styrelse och ordförande

Förslag från valberedningen om ändring av antal suppleanter från 3 till högst 2.
Stämman *godkände* förslag till ändring.

Stämman *beslutade* enligt valberedningens förslag enligt följande:

Sigge Godin	ordförande för år 2010(som ledamot 1 år kvar)
Tore Gustavsson	ledamot 2 år(omval)
Göran Wahlström	ledamot 2 år(omval)
Per-Olov Andersson	ledamot 2 år(omval)
Inger Viklund	ledamot 1 år kvar
Marika Tranback	ledamot 1 år kvar
Birger Lövgren	ledamot 1 år kvar
Krister Sundström	suppleant 1 år
Ulf Hansson	suppleant 1 år

10. Val av revisorer

Stämman *beslutade* enligt valberedningens förslag enligt följande:

Fredrik Jansson	ordinarie 1 år
P O Isaksson	ordinarie 1 år
Göran Enberg	suppleant 1 år

11. Fråga om val av valberedning

Stämman föreslog och *beslutade* om följande val av valberedning:

Thomas Carlström, sammankallande
Birgitta Hansson *Henriksson*
Kerstin Leufvén
Tor Vågen

12. Övriga frågor

Vägar och Parkering:

PG Skott informerade att han har fått samfällighetens förtroende och förlängning av avtalet via option på ytterligare en 3-årsperiod. Något att tänka på för oss bilburna är att ställa för framkomlighet för snöröjning t ex genom att fylla på parkeringsplatser från ena sidan och därigenom underlätta för plogningen som gynnar oss alla.

Sopor och latrin, Sophus och bodar:

Efter utredning kring "nytt sophus" har det visat sig bli en dyr kostnad att bygga nytt och svårt att räkna hem. Styrelsen vill få tid att se över alternativa lösningar. Styrelsen återkommer till nästa årsstämma med ett väl underbyggt förslag.

Ett stort problem vi har idag, är att föreningen betalar till kommunen för varje tömd tunna oavsett om den är fylld eller ej. För att påverka till sänkning av medlemsavgifterna är det viktigt att alla medlemmar fyller på en tunna i taget.

HH

Grönområden:

Birger informerade om förslaget att röja bort gran i fjällbjörkskogsregionen. Synpunkter inkom om att det är viktigt att berörda närboende fastighetsägare bör involveras. En mer detaljerad plan får tas fram med vilka träd som avses innan beslut kan tas.

Information om skid- och skoterspår,

Vesa Kalenius är ordförande i skoterklubben. Klubben har gjort en omorganisation och har många planer för framtiden. De har bl a tagit ansvar för skidspår i byn, med början av gula spåret i samarbete med Hjalmar André. Planerna är att spår ska finnas från byn till Ljungris och från campingen nere i byn finns redan idag ett spår på 15km. Nästa år kommer anslutning att göras till Skärkdalen. Målet är att slingor i framtiden ska kunna kopplas ihop med varandra.

Skoterleder – ambitionen är 8 mil leder och de ska upplevas vara i toppklass. Det kommer att behövas 3 broar över ån. I framtiden behövs anställd personal som sköter detta.

Fråga på stämman kom upp om skoterklubben sköter om spåren som är inne på samfällighetens område. Det känns som om det finns kryss på väldigt många ställen – bör kunna bli tydligare.

Svar – Tore informerade att föreningen har ansvar för det som ligger inom Samfällighetens grönområden.

Medlemmar upplyste om att det finns de som kör skoter över privata tomter. Önskan lyftes på tydliga instruktioner över hur man på ett bra sätt tar sig från sina stugor till närmsta skoterled.

Styrelsen och skoterklubben tar med sig alla synpunkter för att se vad som kan förbättras.

Vatten och avlopp Ö Skrållan:

Ingen information gavs.

Vatten Rosenbergsområdet:

Styrelsen har tagit emot synpunkter från medlemmar angående eventuell nedläggning av de 2 föreslagna pumphusen. Styrelsen har tagit till sig synpunkterna och låter frågan vara öppen för vidare utredning.

Hemsidan:

Birger informerade om hemsidan www.torkilstotens.se. Bra med besökare, men kan alltid bli fler. Birger uppmanar också alla att hålla sig informerad på hemsidan, tycka till i Gästboken, gå in och ändra sina uppgifter/adress mm – lösen följer med på avin för medlemsavgiften och inte minst – läs gärna protokollen från styrelsemötena.

Vad händer på byn - Byalaget:

Monika Sansaricq representerar turistföreningen och informerade om att Turistbyrån är en ideell förening, vilket gör att de är helt beroende av medlemsavgifterna.

Dessa projekt är på gång:

- Skyltprojekt för t ex fiskeområden, vägar mm från Storsjö, Björnsjön mm. Turistbyrån försöker få in Eu-medel för projekt
- Fiskekarta – som också ska finnas för försäljning
- Översiktskartor

- Bibliotek
- Enkät för att få in vad som finns och vad vi uppskattar
- Uppmaning till att hyra ut sin stuga via turistbyrån

13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Göran meddelade att protokollet kommer att hållas tillgängligt på hemsidan samt i en pärm på Turistbyrån.

14. Tidpunkt för nästa årsstämma

Stämman *beslutade* att nästa årsstämma hålls långfredagen den 22 april 2011.

15. Stämman avslutas

En medlem ville rikta ett stort tack till styrelsen för dess arbete under det gångna året. Medlemmarna tackade med en gemensam applåd.

Sigge Godin lyfte fram det mycket goda samarbetet som både styrelsen och många enskilda medlemmar haft med föreningens tillsynsman och snöröjare P-G Skott. Som ett litet bevis på vår uppskattning överlämnades ett mycket stort påskägg innehållande lite delikata godsaker till P-G.


Avslutningsvis tackade Styrelsens ordförande, Sigge, både stämмоordförande Staffan och alla deltagare för väl genomförda årsstämmoförhandlingar.

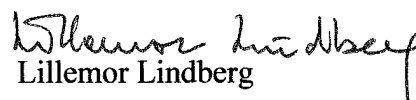
Vid protokollet


Inger viklund

Justeras

Justeras


Inez Tillqvist


Lillemor Lindberg

