

Underhålls och Förnyelseplan för Torkilstötens Samfällighet

Enligt gängse regler för en samfällighet ska fonderingar göras för att skapa reserver som behövs för reparationer och uppgraderingar av anläggningar som succesivt slits ut. Denna plan innefattar styrelsens syn på behov av detta under den kommande 10 till 20-årsperioden.

Vägar

- Grusning av bidragsvägar med 2-årsintervall	12 500 kr/år
- Grusning av övriga vägar med 10-årsintervall	13 500 kr /år
- Profilhyvling med 7-årsintervall	7 500 kr/år
- Buskröjning med 7-årsintervall	3 000 kr/år
- Dikning med 10-årsintervall	15 000 kr/år
- Byte av vägtrummor med 10-årsintervall	3 500 kr/år
- Beredskap för oförutsedda kostnader	45 000 kr/år
- Totalt	100 000 kr/år

Grönområde

- Kostnader för upprustningsbehov under en 15-årsperiod	4 000 kr/år
---	-------------

Vatten Övre Skrållan

- Kostnader för upprustningsbehov under en 20-årsperiod	25 000 kr/år
---	--------------

Not: Anläggningen är mer än 30 år och börjar redan nu bli sliten. Vid akut behov av större reparationer i relativ närtid kan extra utdebiteringar behövas för att täcka kostnaderna.

Avlopp Övre Skrållan

- Kostnader för upprustningsbehov under en 20-årsperiod	2 500 kr/år
---	-------------

Vatten Rosenbersområdet

- Beredskap för behov av en ny pump inom 10 år	1 500 kr/år
--	-------------

Sophus

- Ingår i den redan påbörjade avskrivningen som löper på 50 år	
--	--

Ovanstående kostnader relaterar till 2014-års kostnadsläge. Vid signifikant ändring av index kan beloppen komma justeras.