

TORKILSTÖTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Verksamhetsberättelse för 2016

Styrelsens sammansättning

Styrelsen för Torkilstötens Samfällighetsförening, org.nr. 716414-8962, har sedan föregående årsstämma bestått av följande ledamöter:

		<i>Tel.</i>	<i>e-post</i>
Stefan Kolb	ordförande	070-827 62 27	stefan.kolb@telia.com
Tore Gustafson	vice ordförande	070-723 46 34	tore.gustafson@telia.com
Per Lundberg	kassör	070-745 00 35	per.lundberg@rail.bombardier.com
Per-Olov Andersson	ledamot	070-215 61 74	per-olov.andersson@telia.com
Peter Enström	ledamot	070-555 42 43	enstrom.p@gmail.com
Inger Hjelm	ledamot	070-646 49 87	ie.hjelm@gmail.com
Sören Lindström	sekreterare	070-666 37 31	soren.lindstrom46@gmail.com
Anders Andersson	suppleant	076-033 89 30	anders.j.andersson@gmail.com
Eva Gyllensvaan	suppleant	070-210 48 73	egyllensvaan@gmail.com
Robert Woud	suppleant	070-666 78 47	robertwoud@live.se

Styrelsen har under verksamhetsåret, förutom ett konstituerande möte, hållit tre protokollförda styrelsemöten.

Revisorer

Anders Ekengren	revisor	070-431 94 60	anders.ekengren@tele2.se
Johannes Frenzel	revisor	070-662 71 05	familjen.frenzel@comhem.se
Per-Olof Isaksson	revisorssuppleant	072-588 19 82	per-olof1@bredband.net

Valberedning

Birgitta Henriksson	sammankallande	060-10 11 14	gr.bosv57@bredband.net
Emma Hagqvist	ledamot	073-052 66 02	emmahagqvist@gmail.com
Tor Vågen	ledamot	070-313 76 20	tor.vagen@yahoo.se

Två motioner har inkommit, den ena rörande småviltjakt på Samfällighetsföreningens mark och den andra rörande stugan Undanflykten på Samfällighetsföreningens mark.

Från de olika verksamhetsområdena rapporteras det följande:

GA 11 Vägar och parkeringsplatser

Handläggare: Stefan Kolb och Peter Enström

Under 2016 har samfällighetsföreningen erhållit SEK 56 446:- i statligt bidrag för vägunderhåll. Bidraget har använts till att, tillsammans med årsavgifterna, underhålla vägarna samt vintertid hålla vägarna öppna för trafik.

Tyvärr har Trafikverket en ny beräkningsmodell för bidragsvägar, vilken innebär en successiv minskning av bidraget. För 2017 är det statliga bidraget SEK 47 516:-. Detta är dock den sista minskningen enligt den nya beräkningsmodellen.

Till det statliga bidraget kommer ett kommunalt bidrag för 2017 på SEK 4 565:-.

Föreningen har ett avtal med Ljungdalens Gräv & Allservice AB (P-G Skott) om vinterväghållning.

Ljungdalens Gräv & Allservice har även 2016 skött våra vägar på ett bra sätt och vi tackar P-G Skott för hans engagemang.

Hyvling av vägarna samt dammbindning av bidragsvägarna har genomförts. Ett slitlager har lagts på den inre delen av Älgenvägen. Planen var att dika en del av denna väg. Detta har dock ändrats och i stället kommer ett bär- och slitlager att läggas. Detta är möjligt då vägen är tillräckligt bred för denna åtgärd.

Under arbetshelgerna i september 2016 sattes kvarters-, parkerings- och mötesplatsskyltar upp. Resterna av snöskärmarna efter Liftvägen togs också bort. Styrelsen tackar för den goda insats som gjordes av dem som deltog.

GA 12 Sophus och bodar

Handläggare: Per-Olov Andersson och Tore Gustafson

Uppsnyggningen av Samfällighetens förråd på Renen är ännu inte utförd eftersom styrelsen överväger att bygga om det till en gemensam bod för förråd kombinerat med sandficka.

Sophuset på Älgen har målats.

De gemensamma sophusen fungerar bra trots att det finns en del övrigt att önska när det gäller brukarnas uppfattning om vad som är hushållssopor.

GA 12 Sopor

Handläggare: Inger Hjelm och Peter Enström

Sophämtningen har i stort fungerat bra. Men, det finns fortfarande förbättringspotential kring själva sopsorteringen. Bergs kommun debiterar Samfällighetsföreningen per tömd soptunna och det innebär att eftersom flera medlemmar bryter mot kommunens och Samfällighetsföreningens regler för sophantering och lägger glas, tidningar, pappers-, plast- och metallförpackningar i våra soptunnor, vilket enligt reglerna skall lämnas på miljöstationen i byn, så blir kostnaden för sophantering högre än nödvändigt. Miljöstationen ligger längs huvudvägen genom byn vid Räddningstjänstens garage och är öppen dygnet runt. Vi förväntar oss en förbättring.

Tyvärr lämnas det dessutom fortfarande in material i sophusen och våra soptunnor vilket ska till återvinningscentralen i byn. Återvinningscentralen är öppen helgfria tisdagar kl. 17-18 och lördagar kl. 9-11. Alla kanske inte förstår att detta medför ökade kostnader då vår tillsyningsman, mot betalning, tvingas transportera detta till återvinningscentralen i byn. Vi förväntar oss en förbättring även i detta avseende.

Det åligger de fastighetsägare som har hyresgäster i sina hus att ordna så att sopsorteringen fungerar.

Gå gärna in på Samfällighetsföreningens hemsida, www.torkilstotens.se, och läs mer om reglerna för sophantering.

GA 13 Grönområden

Handläggare: Tore Gustafson och Peter Enström

Vindskyddet vid Nedre Finnburdammen har fått en uppsnygning vad gäller marken inne i vindskyddet och ut till eldstaden. Uppsnygningen gjordes under de gemensamma arbetshelgerna.

GA 14 Vattenanläggning Övre Skrållan

Handläggare: Tore Gustafson, Per-Olov Andersson, Stefan Kolb och Robert Woud

Läcksökning har genomförts och resultatet indikerar inga större läckor. En ny undersökning kommer att göras under 2017.

Vattenproverna som togs under juli 2016 visade att vattnet var tjänligt som livsmedel.

GA 15 Avloppsanläggning Övre Skrållan

Handläggare: Tore Gustafson, Per-Olov Andersson, Stefan Kolb och Robert Woud

Inga åtgärder har vidtagits på anläggningen.

GA 16 Vattenanläggningar Rosenbergsområdet

Handläggare: Per-Olov Andersson, Tore Gustafson och Robert Woud

Anläggningarna avser de djupborrade brunnar i Alen, Björnen, Videt och Renen.

Vattenprover togs 2016-07-20, både för kemisk och för mikrobiologisk analys. Ett nytt prov togs på Videt 2016-08-01. Analysrapporterna finns utlagda på Samfällighetsföreningens hemsida.

Den VA-enkät som gjordes 2014-2015 visar att en allt mindre del av medlemmarna använder Samfällighetsföreningen vattentäkter men f.n. finns ingen plan på att göra någon förändring.

Ekonomi

Handläggare: Per Lundberg och Stefan Kolb

Avgifterna för sophämtning har under 2016 legat på samma nivå som för 2015 men kostnaderna har ändå ökat, om än marginellt. Bergs kommun har aviserat att både de fasta och de rörliga avgifterna för 2017 höjs. Detta gäller främst den fasta avgiften, som ökar drygt 9 %.

För 2017 fortsätter utdebiteringarna som leder till en uppbyggnad av fonder för framtida underhålls- och förnyelsebehov. Detta gäller dock inte GA 11 Vägar eftersom det i närtid finns ett ganska omfattande underhållsbehov, vilket föreslås fördelas på de närmaste tre åren.

De nya sophusen avskrivs enligt plan.

Under 2016 behövdes i princip inget underhåll av vattenanläggningen på Övre Skrållan och ej heller för sophusen (förutom målningen av sophuset på Älgen). Medel, som budgeterats för 2016, överförs till 2017.

Medel för fiskisättning hösten 2017 debiterades delvis ut under 2016 och dessa medel överförs till 2017 års budget.

De administrativa kostnaderna blev lägre än budgeterat för 2016.

Inga oväntade händelser med betydande ekonomisk påverkan har inträffat.

Hemsidan: www.torkilstotens.se

Handläggare: Anders Andersson och Eva Gyllensvaan

Hemsidan har under året uppdaterats löpande med information och nyheter om vår samfällighet och även om dess närmaste omvärld.

I genomsnitt har antalet besök på sidan varit 62 per dag under 2016.

Ljungdalen 2017-03-24

Stefan Kolb
ordförande

Tore Gustafson
vice ordförande

Per Lundberg
kassör

Per-Olov Andersson
ledamot

Peter Enström
ledamot

Inger Hjelm
ledamot

Sören Lindström
sekreterare