

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll den 4 nov 25 Torkilstötens Samfällighetsförening.pdf

Storlek: 173665 byte

Hashvärde SHA256:

63ea2b70dbb0bc64ab04ac3e5b02b2fa86b3da8b7e70071d3100a6e2db0a1520

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 3:

MAX STRANDBERG

Signerat med BankID 2025-11-10 10:48 Ref: 019a6d2a-58b2-74d7-aad0-7ebd476239a2

Markku Olavi Waas

Signerat med BankID 2025-11-07 11:56 Ref: 019a5df5-fa70-7ccd-9d30-4ea9598f2060

INGER ELISABET HJELM

Signerat med BankID 2025-11-07 10:34 Ref: 019a5daa-dc56-7b76-ae78-b8f60747d1e6



Torkilstötens Samfällighetsförening

c/o Lars Johansson Tre Kungars väg 22

125 35 Älvsjö

org.nr 716414-8962

Protokoll från styrelsemöte 2025-11-04 19 – 21

Närvarande:

Lars Johansson	ordförande
Barbro Johansson	Kassör
Max Strandberg	sekreterare
Mats Brodin	styrelseledamot
Markko Waas	styrelseledamot
Anders Sterner	styrelseledamot
Inger Hjelm	styrelsesuppleant
Jonas Lagerlid	styrelsesuppleant
Frånvarande:	
Åsa Holmius	styrelsesuppleant

§ 60 Lars öppnade mötet och valdes till mötesordförande

§ 61 Dagordningen godkändes

§ 62 Markko och Inger valdes till justerare

§ 63 Inga frågor från föregående protokoll behövdes tas upp.

§ 64 Stomvägnät, stickvägar, vägunderhåll och snöröjning.

Det finns frågor från medlemmarna om snöröjning och vägunderhåll som i en förlängning har med olika vägars status att göra. Frågorna berör lantmäteriförrättningen och utdebiteringen till medlemmarna för kostnader rörande vägar och vägunderhåll i GA 11. Mats och Anders utreder detta vidare tillsammans med Lars och frågan tas upp på kommande styrelsemöten. Syftet är att styrelsen ska kunna svara på frågor vad som är tillämpligt med utgångspunkt från i första hand lantmäteriförrättningen. Frågan är komplex, en utredning av ärendet innebär omfattande sökningar i såväl gamla styrelsehandlingar som myndighetsdokument. Arbetet kommer att ta tid och resurser i anspråk och bedöms inte kunna vara slutfört inom detta verksamhetsår.

§ 65 Bron över Skrållan

Lars presenterade olika möjliga utförandealternativ till en ny bro inklusive den presentation Mats och Anders tagit fram för specifikt ett alternativ, en så kallad valvbåge av stål med ovanför liggande utfylld grusväg. Det fördes en diskussion om fördelar och nackdelar vad det gäller utseende och hållbarhet med olika broalternativ.

- Valvbågen med utfyll grusväg är enligt Anders prismässigt och hållbarhetsmässigt bäst samt har kortast byggtid och minst inverkan på natur runt omkring.
- Lars framförde att samfälligheten kan söka bidrag för underhåll av ytterligare vägsträckor om bron projekteras och byggs enligt Trafikverkets direktiv.
- Jonas påtalade risken med att arbetet med bron leder till grumling och försvårar livet för fisken i bäcken vilket bör tas med i planeringen av tid på året för bygget.

Styrelsen tog beslut om fortsatt utredning av alternativet valvbåge och utfylld grusväg utförd enligt Trafikverkets regler. Mats och Anders får i egenskap av ansvariga för GA 11 i uppdrag att mer utförligt presentera förutsättningarna för detta alternativ till nästa möte.

§ 66 Sophuset

Målet är att utöka sophanteringens senast hösten 2026, men det finns för många oklara frågor som Vatten- och Miljöresurs inte kan besvara idag, tex berörs grundavgifter, avgifter på nya kärl och frågan om de verkligen har kapacitet att tömma kärnen.

Öppettider för Ljungdalens ÅVC skulle behöva utökas. Stor risk att större kartonger och annat material landar i våra sopbodar om inte ÅVC är öppet varje vecka.

Inger och Markko avvaktar fortsatt arbete tills Vatten- och miljöresurs har kommit längre i sina egna planer kring "Fastighetsnära sophantering".

§ 67 Hemsidan:

Inger tar ansvar för en ny hemsida med stöd av Anders. Målet är att den nya ska vara klar till årsstämman.

§ 68 Underhållsplanen 2026,

Barbro gick igenom underhållsplan för 2026, se utskickad bilaga. Mats presenterade ett förslag på ny underhållsplan för vägar dvs för GA 11.

GA 11 vägar. Det finns behov av en väsentlig ökning av fonderingen till vägar eftersom underhållet behöver förbättras samtidigt som bron vid Skrållan behöver bytas ut. Mats, Anders och Lars återkommer nästa möte om uppskattad kostnad för ny bro och om den ska byggas år 2026 eller 2027. Mats ser över behovet av underhåll av vägar.

GA 12 Sophus. Nya lagkrav på sortering av sopor från januari 2027 gör att vissa investeringar behöver göras. Bland annat behöver kärl för sopor bytas ut. Sophusen behöver dock inte byggas ut. Inköp kan göras utan att fonderingen höjs utan den kan troligtvis återgå till nivån för 2024.

GA 14 Vatten övre Skrållan. Vattenpump är bytt i början av 2025. Ska någon annan investering göras framåt i pumphuset? Inger tar reda på status från PG Skott och återkommer nästa möte.

GA 15 Avlopp övre Skrållan. Hela den upparbetade fonderingen har använts till den nya anläggningen som blev klar i år. Fondering 2026 blir 6000 kr dvs samma belopp gällde per år sedan tidigare.

GA 16 Vattenförsörjning Rosenberg. Fonderingen behöver höjas om vi vill utöka användningsområdet för något av pumphuset för elbilsladdning. Barbro kommer med förslag vid nästa möte.

Barbro arbetar vidare med underhållsplanen och återkommer med den på nästa möte.

§ 69 Följande punkter bordlades till nästa styrelsemöte: Lars och Max gör en prioritering av vad som måste tas upp och vad som kan skjutas upp till mötet i januari 2026.

Stadgar, underlag för beslut på års alt. medlemsmöte .

Skyltar, se utskickad inventering

Elanvändning pumphuset, Effektivisera elanvändningen.

Skoterlederna, Förslag till arbetsutskott

Längdföreningen, förråd vid skidspårsparkeringen

Lifvföreningen, bidrags med referens till samfälligheten

Styrelsemötet avslutades i god anda. Stora frågor behandlades

Justeras av

Inger Hjelm

Markko Waas