

Torkilstötens Samfällighetsförening

En sammanfattning av styrelsens möte 2016-06-11, Nr. 2016/2

Plats: Turistbyrån, Ljungdalen.

Närvarande:

Stefan Kolb	ordförande
Tore Gustafson	vice ordförande
Per Lundberg	kassör
Per-Olov Andersson	styrelseledamot
Peter Enström	styrelseledamot
Eva Gyllensvaan	styrelsesuppleant
Robert Woud	styrelsesuppleant
Sören Lindström	sekreterare

Frånvarande:

Inger Hjelm	styrelseledamot
Anders Andersson	styrelsesuppleant

Mötet öppnades av ordföranden och följde sedan den vanliga ordningen med val av justerare, godkännande av dagordning och genomgång av föregående mötes protokoll.

Vägar

Peter presenterade sitt reviderade förslag till skyltning vid Samfällighetsföreningens vägar. Några mindre justeringar och kompletteringar överenskomms. Kostnaden uppskattas till c:a 27 kSEK. Det beslutades att Peter tar in en reviderad offert baserad på de överenskomna justeringarna och kompletteringarna samt därefter beställer skyltarna med tillbehör. Robert och Peter samråder om lämpligt leveranssätt.

Hyvling av Samfällighetsföreningens vägar planeras bli utförd under juni 2016. Därefter utförs dammbindning av de s.k. bidragsvägarna.

På en delsträcka av Älgenvägen kommer ett dike att förbättras för att åstadkomma bättre vattenavrinning.

Sopor/Sophus

Sopuset på Älgen kommer att målas under juni 2016.

Ordningen i de två sophusen är för tillfället god.

Grönområden

Tillsyningsmannen har efter årets islossning rensat gallren vid de två fiskedammarna.

Stefan kontaktar Skidföreningen med information om lämpliga platser för parkering för brukare av Skidföreningens längdspår.

Eva ombesörjer på egen bekostnad renovering och uppsättning av en snöskärm samt lämnar förslag på hantering av övriga kvarvarande snöskärmar.

Vatten/avlopp

Per-Olov har nyligen kontrollerat de fyra dricksvattenbrunnarna och funnit dem vara i sin ordning. Golvet i pumphuset vid Renen kommer att justeras under sommaren 2016.

Pumpen vid Björnen kommer under sommaren 2016 att höjas något för att minimera risken för sediment i vattnet.

Flödesmätning i vattenledningsnätet i Övre Skrållan kommer att genomföras under sommaren 2016.

Ekonomi

Kostnaderna följer budget. Likviditeten är så här direkt efter genomförd årsdebitering god!

Efter det första utskicket av påminnelse om betalning av 2016 års avgift till Samfällighetsföreningen återstår tre resterande betalningar. En ny påminnelse kommer att skickas till dessa med betaldag 2016-06-30.

Hemsidan

Intet nytt fanns att rapportera om hemsidan.

Övriga frågor

Medlemsregistret

Per och Anders har diskuterat förbättringar och förenklingar av hanteringen av Samfällighetsföreningens medlemsregister i avsikt att få en rationell och kvalitetssäker hantering av registret. Föreningshuset har ett alternativ med en uppläggningskostnad på c:a 5 kSEK och därefter en löpande kostnad på 300 SEK/mån. Det beslutades att Per och Anders fortsätter sina diskussioner med målet att ha ett underlag för beslut på nästkommande styrelsemöte.

Investeringsplan

Gemensamhetsområdesansvariga ombads att till nästkommande styrelsemöte ta fram förslag på investeringar, som bör tas in i en flerårig investeringsplan. Som exempel på sådana investeringar nämndes:

- ett eventuellt sandhus
- renovering av förråd Renen
- upprustning av delar av Samfällighetsföreningens vägar

Arkivering av gamla protokoll

Frågan om arkivering av Samfällighetsföreningens gamla protokoll hos Föreningsarkivet i Östersund togs upp på nytt då en kontakt med Föreningsarkivet tycktes visa att där inte finns något material arkiverat. Samfällighetsföreningen betalar dock en årsavgift till Föreningsarkivet varför det uppdrogs åt Sören att försöka klarlägga frågan. Per förser Sören med en kopia av den senaste fakturan.

Exploatering i området

Det noterades att det under våren 2016 framkommit information om att en privat markägare undersöker möjligheterna att exploatera ett markområde utefter Kläppenvägen. I planerna lär ingå en hotellanläggning och ett antal fritidshustomter.

Arbetshelger

Två arbetshelger beslutades: 2016-09-03—04 samt 2016-09-10—11. Eva och Peter samråder om information att lägga ut på hemsidan. Som exempel på information som bör läggas ut nämndes:

- tider
- samlingsplats
- lista med arbetsuppgifter
- eventuell förtäring

Som exempel på arbetsuppgifter noterades:

- uppsättning av skyltarna
- snöskärmarna
- justering av dörrar på nya sophuset
- ved till vindskydden vid dammarna
- röjning vid vägs skyltar etc.
- komplettering av skoterledsskyltar
- allmän städning

Nästa styrelsemöte

Det beslutades att nästa styrelsemöte hålls lördag 2016-09-10 kl. 15.00 på Turistbyrån, Ljungdalen.

Till sist avslutades mötet och ordföranden tackade de närvarande för ett väl genomfört möte.

Sammanfattningen är gjord av

Sören Lindström

sekreterare Torkilstötens Samfällighetsförening