

## Torkilstötens Samfällighetsförening

### Protokoll från styrelsemöte 2021-08-27, Nr. 2021/1

**Plats:** Tuvan, Ljungdalen

**Tid:** 18.00 – 20:00

**Närvarande:**

Peter Enström	ordförande
Tore Gustafson	vice ordförande
Karolina Nilsson	kassör
Per-Olov Andersson	styrelseledamot
Håkan Eliasson	styrelsesuppleant
Jonas Gustavsson	styrelsesuppleant
Thomas Karlsson	sekreterare

**Frånvarande:**

Göran Gustafsson	styrelsesuppleant
------------------	-------------------

#### § 17. Styrelsemötets öppnande

Peter Enström öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

#### § 18. Val av justerare

Till justerare valdes Håkan Eliasson och Jonas Gustavsson.

#### § 19. Godkännande av dagordning

Förslaget i kallelsen gicks igenom och dagordningen godkändes med tillägg av 6 mindre punkter under Övriga frågor.

#### § 20. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsemötet 2021-02-06 gicks igenom utan anmärkningar och lades till handlingarna.

#### § 21. Vägar

Vi genomför just nu ett omfattande förbättringsarbete av samfällighetens vägar. Arbetet har förskjutits något på grund av att allt tillgängligt grus tog slut. Vid mötet hade 1900 ton lagts ut, ytterligare 1100 kommer läggas ut. Det som sedan återstår är att vägen ska hyvlas och saltas. Arbetet är planerat vara färdigställt under vecka 35.

Under arbetets gång har vissa justeringar varit nödvändiga. Vägkanten kommer inte hyvlas, istället prioriteras vägbanan. Vi beslutar att extra grus ska läggas på vägen till Stormhatten.

#### § 22. Sopor/Sophus

Har på det hela taget fungerat bra under året hittills, även om att det vid vissa tillfällen har förekommit att fel sopor lämnas i sophuset.

### § 23. Grönområden

Den beställda fisken för inplantering är insatt, det har gått bra. Totalt är det 750 öringar som har fördelats i de bägge dammarna.

### § 24. Vatten/avlopp

Renovering av pumphuset i Övre Skrållan fortgår. Den valda friggeboden gick dessvärre inte att montera till budgeterad kostnad. Förfrågan är därför lämnad till entreprenör om utföra renovering istället. Om kostnaden för arbetet inte täcks av budgeten så får det skjutas på till nästa år.

Vattenprover har tagits, resultatet visade på godkända resultat, dock fick vattnet på Björnen godkänt med anmärkning.

Åtgärder är genomförda för att slamsugning ska kunna genomföras på Övre Skrållan. För övriga avvikelser som har noterats kommer vi ta fram en statusbeskrivning och plan för framtiden som delas till berörda.

### § 25. Ekonomi

Vår nya kassör har påbörjat arbetet med att sätta sig in i tidigare bokföring och material. Några nya förslag/önskemål lämnas:

- Kontoplanen behöver revideras för en bättre matchning av konton och kostnader. *Detta ska genomföras.*
- Önskemål om att kassör får tillåtelse att parallellt använda ett annat ekonomisystem för en smidigare hantering. *Detta beviljas.*
- Önskemål om att varje områdesansvarig (GA) ska kunna följa sina kostnader i jämförelse mot budget. *Detta kommer vara möjligt.*
- Ny plan för fondering. *Detta ska genomföras.*
- Förslag om att alla fakturor mailas till e-postadress så att de kan läggas in i systemet digitalt. *Detta ska genomföras.*

### § 26. Hemsidan

Uppdaterat utifrån de förändringar som skett i styrelsen.

### § 27. Övriga frågor

- a) Peter Enström, ordförande har undertecknat ett markavtal med turistföreningen kring förbättringsåtgärder för de vandringsleder som går genom samfällighetens område.
- b) Peter Enström, ordförande, informerar om att det har inkommit en bygglovsansökan för Ljungdalen 2:116, Fjällviolen 6, som styrelsen inte kommer lämna några synpunkter kring.
- c) Peter Enström, ordförande, informerar att miljö- och byggavdelningen, Bergs kommun, har tagit emot en överklagan av det avslagsbeslut som tagits på ansökt bygglov om fiskecamp/båthus och servicehus vid Stortjärn (på fjället).

- d) Peter Enström, ordförande, tar upp frågan om vad som skulle behöva göras för att sälja ytterligare tomter inom området. Det finns idag en översiktplan, vilket innebär att det krävs en ny detaljplan innan tomter kan styckas av och säljas.
- e) Information till valberedning: Peter Enström, ordförande, avsäger sig rollen som ordförande. Tore Gustafsson och Per-Olov Andersson ställer sina platser till förfogande under förutsättning att ersättare finns till förslag.
- f) Fiskekort. Thomas Karlsson åtar sig att undersöka möjligheten att utfärda digitala fiskekort. Nuvarande bestämmelser anger att det är fastighetsägare med familj som fiska, det är alltså inte tillåtet att fiska som gäst eller hyrestagare.

### **§ 34. Nästa styrelsemöte**

Meddelas senare.

### **§ 35. Mötets avslutande**

Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Sammanfattning gjord av:

Thomas Karlsson  
Sekreterare Torkilstötens Samfällighetsförening