

Torkilstötens Samfällighetsförening

Protokoll från styrelsemöte 2023-10-10, Nr. 2023/6

Plats: Digitalt via Teams

Tid: 19:00

Närvarande:

Karolina Nilsson	ordförande
Barbro Johansson	kassör
Thomas Karlsson	sekreterare
Lars Johansson	styrelseledamot
Inger Hjelm	styrelsesuppleant

Frånvarande:

Per Schjelderup	styrelseledamot
Anders Sterner	styrelsesuppleant
Eva Gyllensvan	styrelsesuppleant

§ 51. Styrelsemötets öppnande

Karolina Nilsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 52. Val av justerare

Till justerare valdes Karolina Nilsson och Barbro Johansson.

§ 53. Godkännande av dagordning

Den föreslagna dagordningen för mötet godkändes.

§ 54. Föregående protokoll

Vi går kort igenom föregående protokoll som sedan läggs till handlingarna.

§ 55. Senaste nytt från GA-områden

Vägar: Vägdeklaration och ansökan för bidrag för nya vägavsnitt är inlämnad före sista ansökningsdag den 1 oktober.

Sommarens vägunderhåll är klart. Snökäpparna är utsatta inför vintern. Hemsidan är delvis uppdaterad med nya kontaktuppgifter och all info inför vintern kommer att färdigställas inom kort.

Avlopp Övre Skrållan: Bergs kommun har återkopplat att de kommer att åka ut för att besikta avloppet samt att de återkommaer med en tidpunkt för detta.

Sophus: Den lilla tunnan för glödlampor är borttagen och batteriholken är på gång att tas bort. Nya kärl för kompost/mataavfall och kompostpåsar är framställda i mittgången.

Grundavgiften för sophertering för samfälligheten är dubblerad enligt ny pristaxa från 1 augusti .

Grönområde: Inget nytt.

Ekonomi: Inget nytt.

Hemsida: Vi hade möte med Anders (webbansvig) den 3/10 kring utvecklingen vår nya hemsida. Per och Thomas tar kontakt med Anders för fortsatt arbete och med ambitionen att den nya hemsidan lanseras under Q1 2024 (före årsmötet).

Vatten Övre Skrållan: Vi har identifierat fel på backventil och pump som behöver åtgärdas omgående. Konsekvensen är att vattenreservoaren töms. Offert för att åtgärda detta tas in från PG Skott och Stefan Esbjörnsson.

§ 56. Ansökan om bidrag för fler vägavsnitt (bilaga)

Ansökan för bidrag för nya vägavsnitt är inlämnad före sista ansökningsdag den 1 oktober (se bilaga). Antalet hus har ökat under åren och styrelsen har sett anledning att skicka in ansökan för fler vägavsnitt än de vi redan får bidrag för. Dessa tre vägområden är Övre Skrållan, Nedre Skrållan och Enen och de nya avsnitten omfattar ca 4 km väg.

§ 57. Elbilsladdning utifrån PM från årsmötet

Efter dialog är styrelsens slutsats att vi fortsätter bevaka området kring elbilsladdning, utan vidare åtgärder inom samfälligheten just nu.

§ 58. Ekonomi/bokföring genom Föreningshuset

I september genomfördes besök hos föreningshuset där dialog fördes om vår bokföring. I samband med detta tog vi emot förslag om att ansluta oss till ”lilla redovisningspaketet”, i detta ingår löpande redovisning, månatlig rapport, hantering och betalning av leverantörsfakturor, bokslut och deklaration (mm.). Anslutningsavgift 5000 kr, sedan 1399 kr/månanden.

Vi beslutar om att bokföringen ska göras via ”lilla redovisningspaketet” från och med oktober 2023.

§ 59. Ekonomi och budget 2024

Vi har dialog om processen inför budgetarbetet 2024. Vi bestämmer att Karolina skickar ut underlag från 2023 samt underhållsplanen för året till varje GA-ansvarig. Utifrån underlagen förbereder varje område en budget för 2024 som diskuteras vid ett arbetsmöte. Arbetsmötet sker den 14e november 2023 kl. 19:00.

§ 60. Övriga frågor

Styrelsen har fått kännedom om att Bergs kommun har ett pågående tillsynsärende gällande en nyligen anlagd avloppsanläggning inom vårt område. Den aktuella anläggningens yta går ut över flera angränsande tomter, bland dessa även ut på samfällighetens mark. I frågan är styrelsens uppfattning att inga enskilda avloppsanläggningar till någon del ska ligga på samfällighetens mark.

I det aktuella tillsynsärendet enades styrelsen om att bevaka ärendet.

§ 61. Nästa styrelsemöte

Arbetsmötet om budget 2024 den 14e november 2023 kl. 19:00.

Styrelsemöte på Teams den 14 december 2023 kl. 19:00.

§ 62. Mötets avslutande

Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet:

Thomas Karlsson
Sekreterare

Justeras:

Mötet justeras digitalt enligt bilaga

Karolina Nilsson

Barbro Johansson