

Torkilstötens Samfällighetsförening

En sammanfattning av styrelsens möte 2015-06-06, Nr. 2015/2

Plats: Turistbyrån, Ljungdalen.

Närvarande:

Stefan Kolb	ordförande
Tore Gustafson	vice ordförande
Per Lundberg	kassör
Per-Olov Andersson	styrelseledamot
Inger Hjelm	styrelseledamot
Eva Gyllensvaan	styrelsesuppleant
Sören Lindström	sekreterare

Frånvarande:

Peter Enström	styrelseledamot
Anders Andersson	styrelsesuppleant
Robert Woud	styrelsesuppleant

Mötet öppnades av vår ordförande och följde sedan den vanliga ordningen med val av justerare, godkännande av dagordning och genomgång av föregående mötes protokoll.

Vägar

Under sommaren 2015 kommer hyvling samt dammbindning av Samfällighetsföreningens vägar att genomföras. Där det är möjligt kommer material från vägslänterna att dras in i vägbanan. Vidare genomförs slyröjning av diken där så är nödvändigt.

Ytterligare grusning planeras bli genomförd 2016.

Det har tidigare beslutats att avveckla snöskärmarna längs Samfällighetsföreningens vägar då snöröjningsentreprenören anser att de inte behövs. Det framkom nu att det kan finnas ett visst kulturhistoriskt intresse av att bevara vissa snöskärmar. Dessa är i så fall i behov av renovering. Eva undersöker om det finns möjlighet att från något håll erhålla bidrag för en sådan renovering.

Snöröjningsentreprenören har efterlyst ett tak över sandupplaget vid Renen för att underlätta lastning av sand vintertid. Tore och Per-Olov gavs i uppdrag att utreda kostnaden för detta att presenteras vid kommande styrelsemöte.

Sopor/Sophus

Fortfarande sorterar medlemmarna och deras hyresgäster alltför mycket sopor fel och detta orsakar föreningen extrakostnader. Inger har tittat igenom om texterna angående hantering av sopor/latrin/returmaterial/avfall vilka finns på Samfällighetsföreningens hemsida och om

skyltningen i föreningens två sophys möjligen kan förbättras ytterligare men har inte funnit skäl till några omedelbara justeringar.

Beträffande kostnaderna för sopheringen så är det möjligen den fasta delen som kan diskuteras. Inger har dock gjort vissa jämförelser med liknande områden och funnit att våra kostnader står sig relativt väl. Inger fortsätter sina undersökningar och Eva kommer att förse Inger med vissa kostnadsuppgifter från sin verksamhet.

Eva informerade om att skyltningen till returstationen och återvinningscentralen i byn kommer att förbättras.

Markisoleringen runt det nya sophyset behöver täckas bättre och entreprenören kommer att genomföra detta som en garantiåtgärd sommaren 2015. I enlighet med önskemålet från årsstämman 2015 kommer ljuskällorna att bytas till snabbtändande ljuskällor.

Komplettering av målningen av sophyset vid Älgen kommer att göras sommaren 2015.

Grönområden

Vindskyddet vid den övre dammen behöver enligt Stefan viss justering efter reparationen 2014 och samtidigt behöver eldstaden flyttas. Tore ombesörjer att detta ordnas.

Utplantering av fisk kommer att ske under hösten 2015 och fiskleverantören är vidtalad.

Styrelsen fortsätter att utreda frågan om skoterled genom Ripan.

Vatten/avlopp

Miljö- och byggnadsnämnden i Bergs kommun har genomfört tillsyn av Samfällighetsföreningens fyra tappställen och inte funnit skäl till någon anmärkning. En diskussion pågår med nämnden om frekvens för framtida vattenprov.

Per-Olov fortsätter utreda frågan om eventuella sediment i vattnet i tappställe Björnen. Vid den senaste provtagningen kunde inga sediment påträffas.

Utgående från den senast gjorda VA-enkäten kommer Per-Olov att sammanställa hur många fastigheter, som inte har eget vatten och som alltså utnyttjar föreningens tappställen, detta för att kunna avgöra om det även fortsättningsvis behövs fyra tappställen.

Tore ansvarar för att en entreprenör anlitas för att göra installationen av den nya ventilen som tidigare beslutats, detta för att möjliggöra en bättre sektionering av vattennätet i Övre Skrållan.

Den flödesmätare, som ska användas vid sektioneringarna, avses förvaras hos den framtida tillsynsmannen. Under sommaren 2015 förvaras mätaren i ett skåp i det nya sophyset.

Ekonomi

Cirka 25 medlemmar har ännu inte betalat 2015 års avgift till föreningen. En påminnelse med påminnelseavgift går ut till dessa under vecka 24 med betaldag 2015-06-30.

Några medlemmar har märkligt nog endast betalat en del av avgiften med påföljd att de får en påminnelseavgift tillagd på sin resterande betalning.

Per ombads ta upp en diskussion med Föreningshuset om möjligheten att helt övergå till elektronisk kommunikation med de medlemmar som så önskar. Detta kan eventuellt komma att medföra behov av en stadgeändring.

Hemsidan

Områdesansvariga uppmanades att kontrollera och vid behov se till att uppdatering görs av respektive avsnitt på hemsidan.

Övriga frågor

Styrelsen avser att lägga fram ett förslag till protokollshantering inför årsstämman 2016.

Tore uppdrogs att kontakta 2015 års stämmas ordförande för att om möjligt engagera henne även för 2016 års stämma.

Tillsyn av anläggningar

Per-Olov, Tore och Stefan ombads ta fram förslag på arbetsbeskrivning och person för det diskuterade tillsynsmannaskapet.

Ljungdalens Framtid

Den ekonomiska föreningen Ljungdalens Framtid har bitt Samfällighetsföreningen om hjälp med adresser till ett utskick, som Ljungdalens Framtid planerar. Då Samfällighetsföreningen inte har planerat något utskick den närmaste tiden så kan vi för närvarande inte bistå med någon assistans.

Terrängkörning

Flera intressenter är involverade för att försöka kanalisera terrängkörning i området mot Öjön och en led planeras att gå längs den s.k. Allmänbacken väster om den nya skoterbron över Ljungan. Stefan har blivit kontaktad av personer, som arbetar med projektet för att efterhöra Samfällighetsföreningens intresse i att bidra. Det beslutades att när det går att se att projektet är på gång och kommer att fullföljas så kan föreningen tänka sig att bidra till en del av kostnaderna för uppskyltning inom Samfällighetens område med hänvisning till leden.

VA-enkäten 2013

Per-Olov föreslog att Samfällighetsföreningen nu ska delge Bergs kommun resultatet av den VA-enkät, som föreningen gjorde 2013. Då den planändring, som VA-enkäten var tänkt att utgöra bytesobjekt i, nu är lagd på is så beslutades det att låta kommunen få en kopia mot att föreningen som ersättning får en karta med alla VA-enheter från enkäten införda.

Nästa styrelsemöte

Torkilstötens Samfällighetsförening

Det beslutades att nästa styrelsemöte hålls preliminärt söndag 2015-09-13 kl. 10.00 på Turistbyrån, Ljungdalen.

Till sist avslutades mötet och ordföranden tackade de närvarande för ett väl genomfört möte.

Sammanfattningen är gjord av

Sören Lindström

sekreterare Torkilstötens Samfällighetsförening