

Torkilstötens Samfällighetsförening

En sammanfattning av styrelsens möte 2015-09-13, Nr. 2015/3

Plats: Turistbyrån, Ljungdalen.

Närvarande:

Stefan Kolb	ordförande
Per Lundberg	kassör
Per-Olov Andersson	styrelseledamot
Peter Enström	styrelseledamot
Inger Hjelm	styrelseledamot
Eva Gyllensvaan	styrelsesuppleant
Sören Lindström	sekreterare

Frånvarande:

Tore Gustafson	vice ordförande
Anders Andersson	styrelsesuppleant
Robert Woud	styrelsesuppleant

Mötet öppnades av vår ordförande och följde sedan den vanliga ordningen med val av justerare, godkännande av dagordning och genomgång av föregående mötes protokoll.

Vägar

Under sommaren 2015 har kantskäring, hyvling samt dammbindning genomförts på en stor del av Samfällighetsföreningens vägar. Vidare har slyröjning av diken gjorts där så varit nödvändigt. På vissa ställen har detta inneburit att grövre material kommit upp i vägbanan. Med utnyttjande av del av de fonderingar, som beslutades vid årsstämman 2014, planeras ytterligare grusning bli genomförd 2016 och framåt och därmed kommer standarden på Samfällighetsföreningens vägar successivt att förbättras.

Eva har kontaktat Bergs kommun angående ett eventuellt bevarande av vissa gamla snöskärmar. Kommunen har inte något intresse av detta utan hänvisade till Trafikverket. Eva arbetar vidare med frågan.

Sopor/Sophus

Sophuset på Älgen har ännu inte målats. Efter viss diskussion om val av färgkvalitet uppdrogs till Per-Olov att ta fram ett förslag på lämplig färg samt kostnad för detta.

Grönområden

Utplantering av fisk kommer att ske under september 2015.

Vatten/avlopp

Installationen av den nya ventilen för att möjliggöra en bättre sektionering av vattennätet i Övre Skrållan är nu genomförd. Proov för att fastställa eventuella läckage i ledningsnätet kommer att genomföras under hösten 2015.

Samfällighetsföreningens tappställen används allt mindre i takt med att fler och fler fastighetsägare anordnar egen vattenförsörjning. Det uppdrogs till Per-Olov att undersöka om antalet tappställen, f.n. fyra, skulle kunna minskas, detta för att sänka föreningens kostnader.

Ekonomi

Kostnaderna följer budget.

Efter utskicket av påminnelser om betalning av 2015 års avgift till föreningen återstår nu en resterande betalning.

Per har haft en diskussion med Föreningshuset om möjligheten att helt övergå till elektronisk kommunikation med de medlemmar som så önskar. Föreningshuset har mindre goda erfarenheter av sådan hantering. Det beslutades därför att tills vidare ha en oförändrad hantering av kommunikationerna med Samfällighetsföreningens medlemmar

Hemsidan

Områdesansvariga uppmanades ånyo att kontrollera och vid behov se till att uppdatering görs av respektive avsnitt på hemsidan.

Övriga frågor

Förtydligande av andelstal

En uppdatering kommer att skickas in till Lantmäteriet med angivande av de andelstal, som Samfällighetsföreningens debitering görs efter.

Tillsyn av anläggningar

Per-Olov, Tore och Stefan har arbetat med att ta fram ett förslag på arbetsbeskrivning och person för det diskuterade tillsynsmannskapet. Förslaget är i stort sett klart och kommer att distribueras till styrelsens medlemmar så snart det färdigställts.

Brunn Järven 14

Ett önskemål har inkommit från fastighetsägaren till Järven 14 om att få anlägga en grävd vattenbrunn på Samfällighetsföreningens mark i anslutning till fastigheten Järven 14. Stefan och Tore har vid besök på platsen inte funnit någon anledning att avvisa fastighetsägarens begäran. Det beslutades att ge fastighetsägaren tillstånd att anlägga begärd brunn. Det påpekades dock att om eller när brunnen inte längre används så ska Samfällighetsföreningens mark återställas till ursprungligt skick.

Upplag på Samfällighetsföreningens mark

Det händer nu och då att byggmaterial och dyl. läggs upp på Samfällighetsföreningens mark i samband med olika byggprojekt. Detta kan i de flesta fall accepteras om kontakt dessförinnan tagits med någon styrelseledamot och om upplaget i fråga är tillfälligt. Det kan dock inte accepteras att föreningens mark år efter år tas i anspråk. Fastighetsägare, som känner på sig att de har sådana upplag anmodas att snarast avlägsna dem.

Nästa styrelsemöte

Det beslutades att nästa styrelsemöte preliminärt hålls lördag 2016-01-30 kl. 10.00 på Turistbyrån, Ljungdalen.

Till sist avslutades mötet och ordföranden tackade de närvarande för ett väl genomfört möte.

Torkilstötens Samfällighetsförening

Sammanfattningen är gjord av

Sören Lindström

Sekreterare Torkilstötens Samfällighetsförening