

Torkilstötens Samfällighetsförening

En sammanfattning av styrelsens möte 2017-06-03, Nr. 2017/2

Plats: Ljungalid, Ljungdalen.

Närvarande:

Stefan Kolb	ordförande
Tore Gustafson	vice ordförande
Per Lundberg	kassör
Per-Olov Andersson	styrelseledamot
Peter Enström	styrelseledamot
Håkan Flodén	styrelseledamot
Eva Gyllensvaan	styrelsesuppleant
Sören Lindström	sekreterare

Frånvarande:

Anders Andersson	styrelsesuppleant
Britt Neuman-Nordh	styrelsesuppleant

Mötet öppnades av ordföranden och följde sedan den vanliga ordningen med val av justerare, godkännande av dagordning och genomgång av föregående mötes protokoll.

Vägar

Vägarna är genomgångna och en plan för den beslutade treåriga upprustningen 2017 – 2019 är upprättad. Stefan skickar ut planen till styrelseledamöterna.

Sopor/Sophus

Inget speciellt fanns att notera angående sopor och sophus annat än det ständigt återkommande konstaterandet att det tycks vara fortsatt svårt för ett antal av Samfällighetsföreningens medlemmar att förstå vad som är sopor och vad som ska lämnas på Bergs kommuns Återvinningscentral resp. Förpacknings- och Tidningsinsamlingens återvinningsstation. Områdesansvariga ombads att revidera textavsnitten för respektive ansvarsområde på hemsidan.

Det beslutades att Eva tar fram ett förslag på information till nya stugägare med ett välkomnande samt uppgifter om vad som gäller beträffande sophantering m.m.

Per-Olov har haft kontakt med Turistbyrån, som lovat att skicka med information om sophantering med varje stuguthyrningskontrakt.

Det beslutades att Peter reviderar texten i den information som bifogas uthyrningskontrakten.

Grönområden

Hösten 2017 kommer fiskutplantering att ske i dammarna. Viss tveksamhet råder om den tidigare leverantören kan bli aktuell för årets utplantering. Tore fortsätter att söka lämplig leverantör.

Ett nytt galler behövs vid utloppet av den nedre dammen. Viss erosion har noterats på nedsidan av dammen. Detta kan komma att behöva åtgärdas före höstens fiskutplantering.

Tore fortsätter att kontrollera förhållandena och det beslutades att Tore ombesörjer att eventuella nödvändiga åtgärder vidtas.

Vatten/avlopp

En ny flödesmätning i vattenledningsnätet i Övre Skrållan kommer att genomföras sommaren 2017 i det fortsatta arbetet med att lokalisera eventuella läckor i vattenledningsnätet.

Tillsyningsmannen är vidtalad för att utföra slyröjning vid avloppsbrunnen i Övre Skrållan.

Under sommaren 2017 kommer nya vattenprover att tas vid de fyra tappställena Alen, Björnen, Renen och Videt. Användningen av tappställena har med tiden minskat. Det beslutades att Per-Olov undersöker användningen och möjligheterna till en eventuell avveckling av något av tappställena.

Ekonomi

Per konstaterade att Samfällighetsföreningens ekonomi är god.

Vid betaltidens utgång 2017-05-31 var 30 st. årsavgifter för 2017 obetalda. En påminnelse inkl. förseningsavgift kommer att skickas ut 2017-06-15 med betaltid 2017-06-30.

Hemsidan

Inget fanns att notera angående hemsidan.

Övriga frågor

Förbättring av elnätet

Elnätsägaren Härjeåns Nät AB har aviserat att de kommer att bygga om elnätet i kvarteren Vallen, Björken, Alen och Rönnen. Två nya transformatorbioskiosker och ett antal nya kabelskåp med mellanliggande högspänningskabel kommer att ersätta delar av befintlig luftledning. En översiktlig ritning bifogas till denna sammanfattning. Ytterligare information kommer att erhållas så småningom.

Fiberanslutning

Företaget IP-Only genomför för närvarande en kampanj för fiberutbyggnad i Samfällighetsföreningens område. Alla fastighetsägare ska ha erhållit ett erbjudande. Erbjudandet har förbehåll om tillräckligt stor anslutning av områdets fastigheter för genomförande.

Arbetshelg hösten 2017

Årets andra arbetshelg för vård av Samfällighetsföreningens tillgångar planeras preliminärt att genomföras 2017-09-09—10. Kallelse kommer att publiceras på föreningens hemsida.

Nästa styrelsemöte

Det beslutades att nästa styrelsemöte preliminärt hålls i Ljungdalen lördag 2017-09-09 i samband med den då planerade arbetshelgen.

Till sist avslutades mötet och ordföranden tackade de närvarande för ett väl genomfört möte.

Sammanfattningen är gjord av

Sören Lindström

sekreterare Torkilstötens Samfällighetsförening

Bil. Ritning från Härjeåns Nät AB daterad 2017-05-19

